

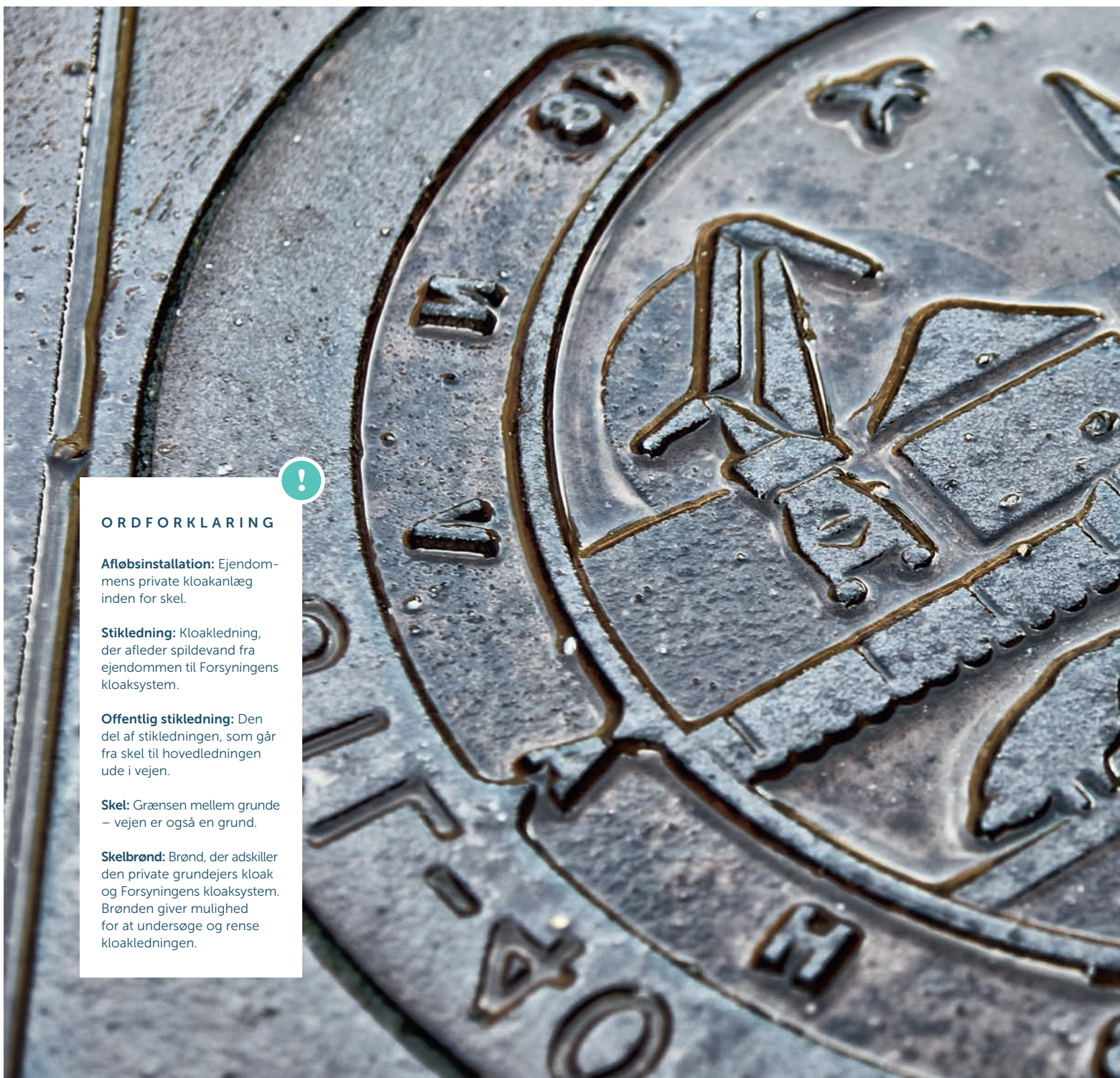


SKELBRØND

FORMÅL - INSTALLATION - GODE RÅD



FORSYNINGEN



ORDFORKLARING

Afløbsinstallation: Ejendommens private kloakanlæg inden for skel.

Stikledning: Kloakledning, der afleder spildevand fra ejendommen til Forsyningens kloaksystem.

Offentlig stikledning: Den del af stikledningen, som går fra skel til hovedledningen ude i vejen.

Skel: Grænsen mellem grunde – vejen er også en grund.

Skelbrønd: Brønd, der adskiller den private grundejers kloak og Forsyningens kloaksystem. Brønden giver mulighed for at undersøge og rense kloakledningen.

HVORFOR EN SKELBRØND?

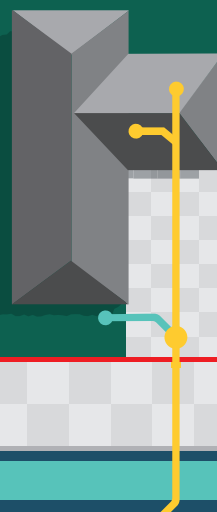
En skelbrønd er en brønd på din grund tæt på skel, som giver nem adgang til kloaksystemet. Det kan være en stor fordel, hvis der opstår problemer med kloakken, og vi får behov for at rense den, hvis den fx er stoppet. Måske har dit hus allerede en skelbrønd – hvis ikke, anbefaler vi, at du får installeret en.

I denne pjece kan du læse mere om fordelene ved en skelbrønd og om, hvordan installationen foregår. Har du spørgsmål, er du altid velkommen til at kontakte os.

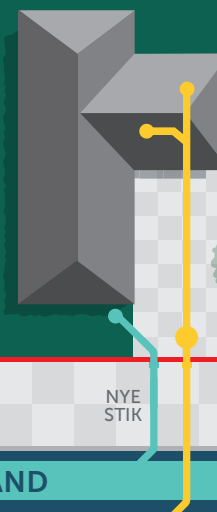
EN SKELBRØND GØR DET NEMMERE FOR BÅDE DIG OG OS

- at få hurtig adgang til kloaksystemet. Det er nødvendigt, hvis der skulle opstå behov for at rense eller fotografere ledningen, hvis den er stoppet eller får en skade
- at sikre den fremtidige drift af kloaksystemet
- at afgøre, om det er dig eller Forsyningen, der skal afhjælpe eventuelle driftsproblemer. Det er altid grundejeren, der skal bevise, om et problem er opstået i den private eller offentlige del af kloaksystemet. Det hjælper en skelbrønd med at klarlægge

FÆLLESKLOAKERING



SEPERATKLOAKERING



SKEL

NYE
STIK

REGNVAND

SPILDEVAND

OFFENTLIG HOVEDLEDNING

ER KLOAKKEN FORSTOPPET

Hvis vandet i toiletet forsvinder langsomt, eller der kommer en mærkelig lyd fra toiletet, når du skyller ud, kan det være tegn på forstoppelse i kloakledningen. Hvis det sker, er det en god idé at løfte dækslet til skelbrønden.

Hvis skelbrønden er fuld af vand, er der stor sandsynlighed for, at kloakledningen er blokeret i Forsyningens del af stikledningen. I så fald skal du kontakte os, så vi kan sende en spulevogn hurtigst muligt for at rense ledningen uden udgift for dig.

Hvis kloakledningen er stoppet samtidig med, at skelbrønden er tom, er problemet opstået i den private del af stikledningen. I så fald skal du selv kontakte et privat spulefirma eller en kloakmester, som kan hjælpe med at udbedre problemet. Denne udgift er for din egen regning og dækkes ikke af Forsyningen.

Hvis du er det mindste i tvivl om, hvad du skal gøre, anbefaler vi, at du kontakter os, inden du foretager dig noget.

EJER- FORHOLD & ANSVAR

Forsyningen ejer som hovedregel den del af stikledningen, som går fra skellet og til hovedledningen ude i vejen. Derfor skal vi vedligeholde den. Derimod skal du selv vedligeholde selve skelbrønden og kloakken på din side af skelbrønden. Alt inden for skellet er nemlig privat ejendom. Hvis der opstår driftsproblemer på den private del af kloaksystemet, skal du selv sørge for at udbedre problemet for din egen regning.

I bycentrene ligger ejendommene ofte helt ud til fortovene, og der kan derfor være private installationer i offentligt areal. Se nærmere i pjecen "Kloakhjælp".

ADGANG TIL SKELBRØNDENE

For at sikre nem og hurtig adgang til skelbrøndene skal dækslerne, som ofte befinder sig tæt ved skellet, altid være synlige. Du må derfor ikke lægge fliser ovenpå dækslerne til skelbrønden, og du bør undgå at plante det til med blomster, buske og lignende. Du kan eventuelt skjule dækslet med plantekummer og andre dekorationer, som hurtigt kan flyttes.



HVEM GØR HVAD?

Skal du have installeret en skelbrønd, foreslår vi, at du gør det så tæt på skel som muligt. Det er nemlig i skel, vi slutter vores arbejde.

Vores kobling af spildevands- eller regnvandsledningen på din afløbs-installation afhænger af, hvorvidt du har klargjort til separatkloakering eller ej. Separatkloakering betyder, at regnvand og spildevand afledes i hver sin kloakledning.

Hvis du er det mindste i tvivl om, hvad du skal gøre, anbefaler vi, at du kontakter os, inden du foretager dig noget.

A. HVIS DU HAR UDFØRT SEPARATKLOAKERING

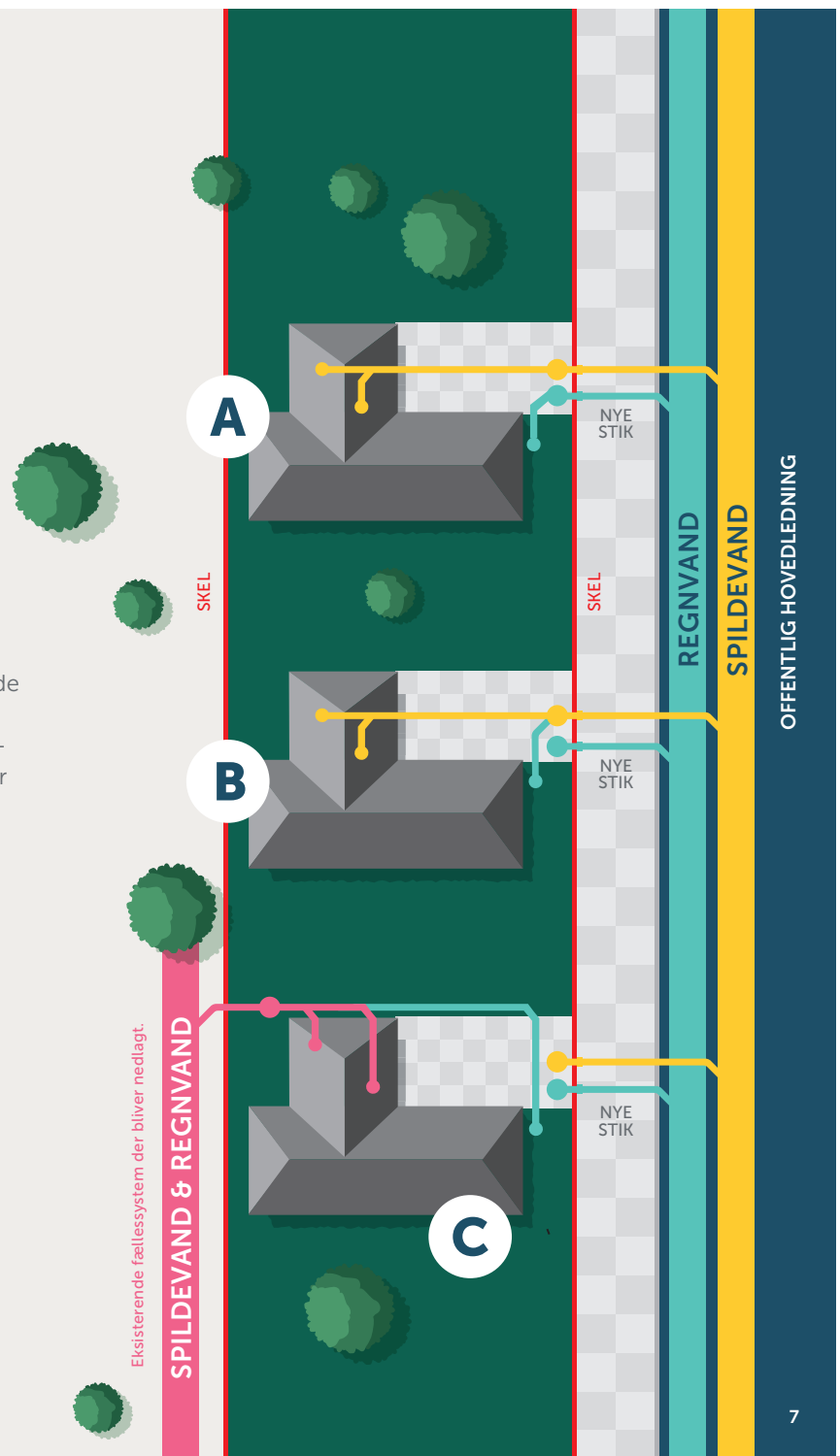
Har du allerede udført separatkloakeringen på din grund, slutter vi vores regnvandsstik til dit regnvandsstik og vores spildevandsstik til dit spildevandsstik. Husk at sende dokumentation for separatkloakeringen til kommunens Center for Teknik og Miljø. Det gør du via den autoriserede kloakmester, som har udført separatkloakeringen.

B. HVIS DU IKKE HAR UDFØRT SEPARATKLOAKERING

Har du ikke separatkloakeret på din egen grund, tilslutter vi vores spildevandsstik til dit eksisterende stik og fører nye regnvandsstik frem til dit skel. Herefter er det dit ansvar, at en autoriseret kloakmester separatkloakerer på din grund og tilslutter et regnvandsstik til vores nye regnvandsstik. Byrådet sætter en tidsfrist for, hvornår arbejdet skal være udført.

C. HVIS DU IKKE HAR UDFØRT SEPARATKLOAKERING, OG VI HAR ÆNDRET PLACERING AF DEN OFFENTLIGE HOVEDLEDNING

Hvis den offentlige hovedledning ligger uhenigtsmæssigt – fx på privat jord eller er dårligt placeret i forhold til det offentlige kloaksystem, kan Forsyningen have behov for at flytte placeringen af hovedledningen. Vi har derfor behov for at ændre tilslutningspunktet på din grund, og du skal derfor både separatkloakere og eventuelt ændre afløbsretning.



DU ER VELKOMMEN TIL AT KONTAKTE OS

Frederikshavn Forsyning A/S
Knivholtvej 15
9900 Frederikshavn
Tlf.: 9829 9000
forsyningen@forsyningen.dk
forsyningen.dk



FORSYNINGEN